

## Liste des décisions

### 30 - La Chapelle-des-Marais

#### Déclaration préalable

19/10/2021

N° de dossier Période d'affichage	Demandeur	Lieux des travaux	Objet des travaux	Superficie	SHON Surface plancher	Hauteur Nb logts	Date décision
		Références cadastrales					
DP 044 030 21 T2079 24/08/2021 24/10/2021	Monsieur GUENEGO Cédric 54 RUE DE LA MARTINAIS 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	5 RUE DE LA MARTINAIS	Modification façade et ouvertures	3743			Favorable 17/08/2021
		30 AL 189, 30 AL 192, 30 AL 398, 30 AL 401	Zone PLU : NA1, Ula				
DP 044 030 21 T2056 31/08/2021 31/10/2021	Monsieur DUPRE Nicolas 11 RUE DES ECOBUTS 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	11 RUE DES ECOBUTS	Changement des ouvertures	777			Favorable tacite 27/08/2021
		30 AC 112	Zone PLU : UBa3				
DP 044 030 21 T2065 27/08/2021 27/10/2021	Monsieur BELLIOU FABRIEN 38 rue de la Métairie 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	38 RUE DE LA METAIRIE	Clôture et portail	372			Favorable 27/08/2021
		30 D 783	Zone PLU : Ula				
DP 044 030 21 T2086 31/08/2021 31/10/2021	EDF ENR 43 Rue du Saule Trapu 91300 MASSY	7 RUE DU GUE	Installation de panneaux solaires photovoltaïques	492			Favorable 27/08/2021
		30 AE 472	Zone PLU : UAb3				
DP 044 030 21 T2080 07/09/2021 07/11/2021	QUARTA 27 rue de Nantes 56130 LA ROCHE BERNARD	LEVEES DU GUE	Détachement de 2 lots à bâtir	4320			Favorable 03/09/2021
		30 AC 207, 30 AC 208	Zone PLU : NA1, UBa3				
DP 044 030 21 T2084 07/09/2021 07/11/2021	Monsieur BACAR Zaied 29 rue de la Potonnerie 44300 NANTES	3 rue de la Brière	Transformation d'une dépendance en logement	374	0 56,35	1	Favorable 03/09/2021
		30 AE 212	Zone PLU : UAb3				
DP 044 030 20 T2146 14/09/2021 14/11/2021	Monsieur BAGOT Jean-Jacques 12 Saint-Jacques 56910 CARENTOIR	18 RUE DU FOUR	Ajout escalier extérieur et fenêtres de toit	125			Rejet implicite 07/09/2021
		30 AE 139	Zone PLU : UAb3				
DP 044 030 21 T2100 14/09/2021 14/11/2021	Monsieur PINEL DOMINIQUE 23 RUE DE LA COUEE DU MARAIS 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	23 RUE DE LA COUEE DU MARAIS	Pergola	1020			Favorable 07/09/2021
		30 AE 496	Zone PLU : UAb3				
DP 044 030 21 T2089 14/09/2021 14/11/2021	Monsieur FAUCHEUX SEBASTIEN 80 RUE DE PENLYS 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	31 RUE DU LAVOIR	Aménagement des combles avec pose de trois vélux	275	0 40		Favorable 08/09/2021
		30 AE 195	Zone PLU : UAb3				

## Liste des décisions

### 30 - La Chapelle-des-Marais

#### Déclaration préalable

19/10/2021

N° de dossier Période d'affichage	Demandeur	Lieux des travaux	Objet des travaux	Superficie	SHON Surface plancher	Hauteur Nb logts	Date décision
		Références cadastrales					
DP 044 030 21 T2081 14/09/2021 14/11/2021	Monsieur BELLIOU CHRISTIAN 44 SAINT JEAN DU GERIAIS 44780 MISSILLAC	LE CLOS VAILLANT	Division en 5 lots	2145			Favorable 10/09/2021
		30 AD 214 Zone PLU : UBa3					
DP 044 030 21 T2092 21/09/2021 21/11/2021	Monsieur PAUTREMAT KEVIN 45 Rue du Bossis 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	45 RUE DU BOSSIS Québitre	Enrobé	1475			Favorable 16/09/2021
		30 D 746 Zone PLU : NA1, Ula					
DP 044 030 21 T2093 21/09/2021 21/11/2021	Monsieur LEVESQUE GILLES 44 RUE DU BOSSIS 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	44 RUE DU BOSSIS	Modification porte d'entrée	1875			Favorable 16/09/2021
		30 D 669 Zone PLU : NA1, Ula					
DP 044 030 21 T2094 21/09/2021 21/11/2021	Monsieur LE VELLY Alain 127 RUE DU FOSSE BLANC 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	127 RUE DU FOSSE BLANC	Remplacement des fenêtres bois par des fenêtres PVC	151			Favorable 16/09/2021
		30 AN 342 Zone PLU : Ula					
DP 044 030 21 T2101 21/09/2021 21/11/2021	Madame GERVOT MONIQUE 83 RUE DE LA SAULZAIE (RD50) 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	rue de la Saulzaie	Détachement d'un lot à bâtir	797			Favorable 16/09/2021
DP 044 030 21 T2068 21/09/2021 21/11/2021	Madame LIEURE MELANIE 122 rue de la Vieille Saulze 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	122 RUE DE LA VIEILLE SAULZE	Changement fenêtre	1048	0 0		Favorable 17/09/2021
		30 AL 269, 30 AL 490 Zone PLU : Ula					
DP 044 030 21 T2085 21/09/2021 21/11/2021	QUARTA 27 Rue de Nantes 56130 LA ROCHE BERNARD	85 rue de Tréland	Division en vue de construire	1560			Favorable 17/09/2021
		30 ZE 277 Zone PLU : UBa3					
DP 044 030 21 T2091 21/09/2021 21/11/2021	Madame PERRAUD Sylviane 34 RUE DE LA RIVIERE 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	34 RUE DE LA RIVIERE CAMERUN	Isolation thermique par l'extérieur	1597			Favorable 17/09/2021
		30 ZB 545 Zone PLU : NA1, Ula					
DP 044 030 21 T2083 28/09/2021 28/11/2021	QUARTA 27 rue de Nantes 56130 LA ROCHE BERNARD	Rue de la Fosse	Division en vue de construire (2 lots)	3576			Défavorable 21/09/2021
		30 AD 40, 30 AD 41 Zone PLU : UAb3, UBa3					

## Liste des décisions

### 30 - La Chapelle-des-Marais

#### Déclaration préalable

19/10/2021

N° de dossier Période d'affichage	Demandeur	Lieux des travaux	Objet des travaux	Superficie	SHON Surface plancher	Hauteur Nb logts	Date décision
		Références cadastrales					
DP 044 030 21 T2097 28/09/2021 28/11/2021	Monsieur COLENO JONATHAN 4 RUE CORNELY 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	4 rue de Cornely	Aménagement des combles - Pose de vélux en aluminium	165	0 13		Favorable 21/09/2021
		30 AE 215 Zone PLU : UAb3					
DP 044 030 21 T2088 05/10/2021 05/12/2021	Monsieur COUVRAND MICKAEL 7 IMP DES GRANDES LEVEES 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	7 Impasse des Grandes Levées	Constuction d'un abri de jardin	2686	0 10,75		Favorable avec réserve 01/10/2021
		30 AC 228 Zone PLU : NA1, UBa3					
DP 044 030 21 T2096 05/10/2021 05/12/2021	Monsieur DRENO Paul 26 RUE DU BE 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	26 Rue du Bé	Constrction d'un abri de jardin	1799	0 10,14		Favorable avec réserve 01/10/2021
		30 AH 113 Zone PLU : NA1, UBa3					
DP 044 030 21 T2087 05/10/2021 05/12/2021	QUARTA 27 rue de Nantes 56130 LA ROCHE BERNARD	rue de la Saulzaie	Division en vue de construire	3630			Favorable avec réserve 05/10/2021
		30 B 1305, 30 B 1307 Zone PLU : UBa3					
DP 044 030 21 T2104 05/10/2021 05/12/2021	Madame VEFFOND VALERIE HENRIETTE THERESE 8 T RUE DE LA VIEILLE SAULZE 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	8 T RUE DE LA VIEILLE SAULZE	Clôture ouverte avec portail électrique	336			Favorable 05/10/2021
		30 ZA 679 Zone PLU : Ula					
DP 044 030 21 T2111 19/10/2021 19/12/2021	Monsieur CHEVALLIER GREGORY 20 RUE DES IRIS 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	20 RUE DES IRIS	Préau d'entrée	246			Favorable 12/10/2021
		30 AH 432 Zone PLU : UBa3					
DP 044 030 21 T2075 19/10/2021 19/12/2021	Monsieur HERVY NOEL 67 RUE DE COILLY 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	67 rue de Coilly	Construction d'un abri de jardin		0 11		Favorable 14/10/2021
DP 044 030 21 T2099 19/10/2021 19/12/2021	Monsieur BELAUD Alex 16 RUE DE LA D BAS 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	16 RUE DE LA D BAS	Changement ouvertures	202			Favorable 14/10/2021
		30 AN 24 Zone PLU : Ula					
DP 044 030 21 T2103 19/10/2021 19/12/2021	Monsieur BELLIOU Claude 27 rue de Bellevue 44170 ABBARETZ	rue de Ranretz	Division en vue de construire	3501			Favorable 14/10/2021
		30 AP 281, 30 AP 320, 30 AP 321, 30 AP 322, 30 AP 323, 30 AP 324, 30 AP 325, 30 AP 326 Zone PLU : NA1, Ula					

## Liste des décisions

### 30 - La Chapelle-des-Marais

D.I.A.

19/10/2021

N° de dossier Période d'affichage	Demandeur	Lieux des travaux	Objet des travaux	Superficie	SHON Surface plancher	Hauteur Nb logts	Date décision
		Références cadastrales					
IA 044 030 21 01536 31/08/2021 31/10/2021	Maître GUIHARD Catherine 41 Rue de Verdun 44410 HERBIGNAC	44 RUE DE RANRETZ		2440			Pas d'acquisition 30/08/2021
		30 AP 738 Zone PLU : NA1, U1a					
IA 044 030 21 01539 31/08/2021 31/10/2021	Maître GUIHARD Catherine 41 Rue de Verdun 44410 HERBIGNAC	RUE DU GUE		925			Pas d'acquisition 30/08/2021
IA 044 030 21 01540 31/08/2021 31/10/2021	Maître GUIHARD Catherine 41 Rue de Verdun 44410 HERBIGNAC	LA CHENAIE		312			Pas d'acquisition 30/08/2021
		30 AN 26 Zone PLU : U1a					
IA 044 030 21 01542 31/08/2021 31/10/2021	SCP GUIHARD DICECCA 41 RUE DE VERDUN 44410 HERBIGNAC	LES ECOBUS		2263			Pas d'acquisition 30/08/2021
		30 AC 265 Zone PLU : AA2, UBa3					
IA 044 030 21 01543 31/08/2021 31/10/2021	BOHUON - BOISVIEUX 2 RUE DU PAVE DE BEAULIEU 44350 GUERANDE	3 RUE DES ECLUSES		624			Pas d'acquisition 30/08/2021
		30 AE 776 Zone PLU : UAb3					
IA 044 030 21 01545 31/08/2021 31/10/2021	Maître GUIHARD Catherine 41 Rue de Verdun 44410 HERBIGNAC	52 RUE DE LA SURBINAIS		957			Pas d'acquisition 30/08/2021
		30 AB 13, 30 AB 14 Zone PLU : UBa3					
IA 044 030 21 01546 31/08/2021 31/10/2021	Maître ATTIAS Patricia 12 Av Barthou 44380 PORNICHE	31 RUE DU LAVOIR		275			Pas d'acquisition 30/08/2021
		30 AE 195 Zone PLU : UAb3					
IA 044 030 21 01547 31/08/2021 31/10/2021	Maître DICECCA Jérémy 41 Rue de Verdun 44410 HERBIGNAC	GAGNERIE DE LA JO		1050			Pas d'acquisition 30/08/2021
		30 ZE 230 Zone PLU : UBa3					
IA 044 030 21 01548 31/08/2021 31/10/2021	Maître BIHAN Pierre 64 Av Géo André 44600 SAINT NAZAIRE	27 B RUE DE LA LANDE		285			Pas d'acquisition 30/08/2021
		30 AO 89 Zone PLU : U1a					

## Liste des décisions

### 30 - La Chapelle-des-Marais

#### D.I.A.

19/10/2021

N° de dossier Période d'affichage	Demandeur	Lieux des travaux	Objet des travaux	Superficie	SHON Surface plancher	Hauteur Nb logts	Date décision
		Références cadastrales					
IA 044 030 21 01549 31/08/2021 31/10/2021	Maître DICECCA Jérémy 41 Rue de Verdun 44410 HERBIGNAC	37 RUE DE LA MARTINAIS		807			Pas d'acquisition 30/08/2021
		30 ZB 585 Zone PLU : NA1, U1a					
IA 044 030 21 01552 12/10/2021 12/12/2021	Maître THOMAS Julien 2 Av des Sports 44750 CAMPBON	79 bis RUE DU FOSSE BLANC		190			Pas d'acquisition 11/10/2021
		30 AM 576 Zone PLU : U1a					
IA 044 030 21 01553 12/10/2021 12/12/2021	Maître PEREZ Arnaud 32 rue de Villeneuve 44780 MISSILLAC	44 RUE DE PENLYS		123			Pas d'acquisition 11/10/2021
		30 AD 585 Zone PLU : UAb3					
IA 044 030 21 01566 19/10/2021 19/12/2021	OFFICE NOTARIAL DE L'ETOILE 7 RUE DE L'ETOILE 44600 SAINT NAZAIRE	73 RUE DE LA MARTINAIS		1341			Pas d'acquisition 15/10/2021
		30 ZB 240, 30 ZB 492, 30 ZB 497 Zone PLU : NA1, U1a					

## Liste des décisions

### 30 - La Chapelle-des-Marais

#### Permis d'aménager

19/10/2021

N° de dossier Période d'affichage	Demandeur	Lieux des travaux	Objet des travaux	Superficie	SHON Surface plancher	Hauteur Nb logts	Date décision
		Références cadastrales					
PA 044 030 21 T3001 07/09/2021 07/11/2021	SASU LGR représentée par Mme FAGON Olivia 4 rue des Urodèles 44350 GUERANDE	10 T rue de la Pierre Hamon	Création d'un lotissement à vocation d'habitation	3255			Favorable 03/09/2021
		30 AC 167 Zone PLU : UBa3					

## Liste des décisions

### 30 - La Chapelle-des-Marais

#### Permis de construire

19/10/2021

N° de dossier Période d'affichage	Demandeur	Lieux des travaux	Objet des travaux	Superficie	SHON Surface plancher	Hauteur Nb logts	Date décision
		Références cadastrales					
PC 044 030 21 T1036 24/08/2021 24/10/2021	Madame HUGUET MARIE CHRISTINE 20 RUE DE LA SURBINAIS 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	20 RUE DE LA SURBINAIS	Carport	1664			Défavorable 19/08/2021
		30 AB 294, 30 AB 354 Zone PLU : AA2, UBa3					
PC 044 030 21 T1027 31/08/2021 31/10/2021	Monsieur CULPIN Michel 13 B RUE DE LA MARTINAIS 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	13 bis rue de la Martinais Camerun	Construction d'un garage	2832	0 0		Favorable 27/08/2021
		30 AL 420, 30 AL 507, 30 AL 508, 30 AL 509, 30 AL 510, 30 AL 512, 30 AL 513 Zone PLU : NA1, U1a					
PC 044 030 21 T1024 07/09/2021 07/11/2021	Monsieur RIGLEA Ciprian 53 rue du Vesselais 44350 ST MOLF	rue des Jaunais	Construction d'une maison individuelle	800	0 128,56	1	Favorable 03/09/2021
		30 ZA 44, 30 ZA 45 Zone PLU : AA2, U1a					
PC 044 030 21 T1033 07/09/2021 07/11/2021	Madame BAURIN Stéphanie 24 allée des Tulipes 44600 SAINT NAZAIRE	12 rue de la d'Bas	Construction d'une maison individuelle	312	0 88,13		Défavorable 03/09/2021
		30 AN 26 Zone PLU : U1a					
PC 044 030 21 T1014 07/09/2021 07/11/2021	Monsieur RICHARD ANAEL 10 Chemin des Prés de la Sandre 44350 GUERANDE	RUE DE TRELAN	Construction de deux maisons	578	0 149,85		Annulation 06/09/2021
		30 AD 641, 30 AD 644, 30 AD 647 Zone PLU : UBa3					
PC 044 030 20 T1003 M01 14/09/2021 14/11/2021	Monsieur VOREUX BRUNO 74 RUE DE PENLYS 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	74 rue de Penlys	Extension de l'habitation	3477	0 46		Favorable 10/09/2021
		30 AD 233, 30 AD 234 Zone PLU : Nj, NI, Ub					
PC 044 030 21 T1025 14/09/2021 14/11/2021	Monsieur RIVAL JORDAN 8 RUE DU CHAMP BARBIER 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	8 rue du Champ Barbier Camer	Construction d'un garage	187	0 23,18		Favorable 10/09/2021
		30 ZA 703 Zone PLU : U1a					
PC 044 030 21 T1029 14/09/2021 14/11/2021	Monsieur CHEVALIER WILFRIED 9 RUE DU MES 44410 HERBIGNAC	6 rue du Herbé	Construction d'une maison individuelle	623	0 87,6	1	Favorable 13/09/2021
		30 ZE 391, 30 ZE 393 Zone PLU : UBa3					
PC 044 030 21 T1038 28/09/2021 28/11/2021	GAEC de la Grande Brière 110 RUE DU LAVOIR 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	110 rue du Lavoir	Extension et modification de bâtiments agricoles	19371	0 1142		Favorable avec réserve 21/09/2021

## Liste des décisions

**30 - La Chapelle-des-Marais**

**Permis de construire**

19/10/2021

N° de dossier Période d'affichage	Demandeur	Lieux des travaux	Objet des travaux	Superficie	SHON Surface plancher	Hauteur Nb logts	Date décision
		Références cadastrales					
		30 AP 195, 30 AP 196, 30 AP 531, 30 AP 63, 30 AP 635, 30 AP 637, 30 AP 64, 30 AP 68, 30 AP 69, 30 AP 76, 30 AP 77, 30 AP 776, 30 AP 78, 30 AP 784, 30 AP 79, 30 AP 80, 30 AP 81, 30 AP 82, 30 AP 83, 30 AP 84 Zone PLU : AA1a, NA1					



## Liste des décisions

### 30 - La Chapelle-des-Marais

#### Permis de construire

19/10/2021

N° de dossier Période d'affichage	Demandeur	Lieux des travaux	Objet des travaux	Superficie	SHON Surface plancher	Hauteur Nb logts	Date décision
		Références cadastrales					
PC 044 030 21 T1028 28/09/2021 28/11/2021	Madame ARROYO Brigitte 37 rue des Chapelles 44400 REZE	35 B rue de la vieille Saulze	Extension de l'habitation (garage) et édification d'une piscine	1545	0 43		Défavorable 24/09/2021
		Camer 30 ZA 616, 30 ZA 619 Zone PLU : Ula					
PC 044 030 21 T1017 05/10/2021 05/12/2021	Monsieur BOU LUDOVIC 15 RUE DE COILLY 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	15 RUE DE COILLY	Extension habitation	1683	0 26,2		Favorable avec réserve 01/10/2021
		30 AO 433, 30 AO 511 Zone PLU : Ula					
PC 044 030 21 T1032 12/10/2021 12/12/2021	Madame HUGUET Jodie 12 rue de l'Etang 44410 HERBIGNAC	83 rue de la Saulzaie	Construction d'une maison individuelle	1801	0 96,7		Favorable 05/10/2021
		30 B 230 Zone PLU : 2AUa, UBa3					
PC 044 030 21 T1042 07/10/2021 07/12/2021	Monsieur LEPEZ Téo La Croix Joalland 44350 GUERANDE	Rue du Fossé Blanc LES PRES DU RUA	Construction d'une maison individuelle	299	0 118,68	1	Défavorable 07/10/2021
		30 AN 255 Zone PLU : Ula					
PC 044 030 21 T1053 12/10/2021 12/12/2021	Monsieur RICHARD Anaël 10 Chemin des Prés de la Sandre 44350 GUERANDE	rue de Tréland	Construction d'une maison individuelle	578	0 104,03	1	Favorable 07/10/2021
		30 AD 641, 30 AD 644, 30 AD 647 Zone PLU : UBa3					
PC 044 030 21 T1040 14/10/2021 14/12/2021	Madame MAILLARD Fanny 5 Rue du Clos Maréchal 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	Boulevard de la Gare	Construction d'une maison individuelle	722	0 177,9	1	Favorable avec réserve 14/10/2021
PC 044 030 21 T1044 19/10/2021 19/12/2021	Monsieur DESCAMPS Laurent 945 LE PENELO 44410 ST LYPHARD	74 Rue du Gué	Construction d'une maison individuelle	594	0 117,87	1	Favorable 14/10/2021
		30 AC 399, 30 AC 400 Zone PLU : UBa3					
PC 044 030 21 T1047 19/10/2021 19/12/2021	Monsieur FOUQUET Nicolas 65 Rue de Pendille 44720 SAINT JOACHIM	Gagnerie de la Jo	Construction d'une maison individuelle	1050	0 147,25	1	Favorable avec réserve 14/10/2021
		30 ZE 230 Zone PLU : UBa3					
PC 044 030 21 T1048 19/10/2021 19/12/2021	Monsieur DAEL Damien 27 Rue du Gué 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	rue de la Couée du Marais	Construction d'une maison individuelle	464	0 94,52	1	Favorable 18/10/2021
		30 AE 978, 30 AE 980, 30 AE 982 Zone PLU : UAb3					

## Liste des décisions

### 30 - La Chapelle-des-Marais

#### Permis de démolir

19/10/2021

N° de dossier Période d'affichage	Demandeur	Lieux des travaux	Objet des travaux	Superficie	SHON Surface plancher	Hauteur Nb logts	Date décision
		Références cadastrales					
PD 044 030 21 T5005 14/09/2021 14/11/2021	Monsieur BELAUD Alex 16 RUE DE LA D BAS 44410 LA CHAPELLE DES MARAIS	16 RUE DE LA D BAS	Démolition garage	202			Favorable 13/09/2021
		30 AN 24 Zone PLU : U1a					